



### LEGENDE

#### Bestand

- Grundstücksgrenzen / Flurstücksnummer
- Gebäude / Bestand
- Alleen
- Baumreihe
- Frischwiese
- Gehölze
- Hecke
- Grünlandbrache
- naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder
- sonstige vegetationsfreie- und arme Flächen, Rindenmulch
- Gebäude
- Sportplatz (Kampfbahn Typ C)
- Skateranlage
- Baugrenze
- Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung
- Mauer
- Skulptur
- Beton Pflanzkübel
- Einzelbäume
- Rodung
- Bäume
- Zaun
- Betonsäule
- Stützmauer
- Wegfall bestehende Böschung

#### Biotopcode Beschreibung

- 051122** Frischwiesen und Frischweiden, verarmte Ausprägung (GMFA)
- 05132** Grünlandbrachen frischer Standorte (GAM)
- 05161** Zierrasen, weitgehend ohne Bäume (GZR)
- 071313** Hecken und Windschutzstreifen, geschlossen, überwiegend nicht heimische Gehölze (BHON)
- 071411** Alleen und Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten (BRAG)
- 071423** Alleen und Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend nicht heimische Baumarten (BRRN)
- 07151** Solitäräume und Baumgruppen, markanter Solitärbaum (BES)
- 0715213** Sonstige Solitäräume heimischer Baumarten, Jungbäume (BEA)
- 08292** Naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten, frischer und / oder reicher Standorte (WSR)
- 12652** Wege, Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung (OVWW)
- 10270** Gärtnerisch gestaltete Freiflächen (außer Rasen- und Baumbestandsflächen (PH))
- 10171** Offene Sport- und Erholungsanlagen, Sportplätze (PEP)
- 12730** Anthropogene Sonderflächen, Bauflächen / Baustellen (OAB)
- x** Mauer, Skulptur

#### Konflikte

- |  |  |
|--|--|
| <b>K1</b> Zerstörung einer Allee   | <b>K2</b> Rodung einer Baumreihe                     |
| <b>K3</b> Rodung von Bäumen und Gehölzen                                   | <b>K4</b> Verlust von Lebensräumen für Flora-Fauna   |
| <b>K5</b> Beeinträchtigung des Landschaftsbildes                           | <b>K6</b> Versiegelung des biologisch aktiven Bodens |
| <b>K7</b> Veränderung bestehender Bodenschichtungen (Hügel und Böschungen) |  |

**ISA Ingenieure**  
für Städtebau und Architektur

D - 67716 Heltersberg  
Hauptstraße 44  
Telefon 0 63 33 - 2 75 98-0  
Fax 0 63 33 - 2 75 98-99  
E-mail info@isa-ingenieure.de

Projekt: Bebauungsplan "Sport- und Freizeitareal am Wasserturm"			
Bauherr: Stadt Forst (Lausitz)	Änderung:	Datum:	Name:
Planinhalt: Bestands- und Konfliktplan	<b>VORABZUG</b>		
bearbeitet: Apr. 2024	Si / Se		
gezeichnet: Apr. 2024	Kr / Ph	Ingenieurbüro:	Maßnahmensträger:
geprüft:			
Projektnummer: BP 196	Blattnummer: - 2 -	Maßstab: 1 : 500	