



LEGENDE

Bestand

	Grundstücksgrenzen/ Flurstücksnummer		Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung
	Gebäude / Bestand		Mauer
	Alleen		Skulptur
	Baumreihe		Beton Pflanzkübel
	Frischwiese		Einzelbäume
	Gehölze		Rodung
	Hecke		Bäume
	Grünlandbrache		Zaun
	naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder		Betonsäule
	sonstige vegetationsfreie- und arme Flächen, Rindenmulch		Stützmauer
	Gebäude		Böschung
	Sportplatz (Kampfbahn Typ C)		
	Skateranlage		
	Baugrenze		

Biotopcode Beschreibung

051122	Frischwiesen und Frischweiden, verarmte Ausprägung (GMFA)
05132	Grünlandbrachen frischer Standorte (GAM)
05161	Zierrasen, weitgehend ohne Bäume (GZR)
071313	Hecken und Windschutzstreifen, geschlossen, überwiegend nicht heimische Gehölze (BHON)
071411	Alleen und Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend heimische Baumarten (BRAG)
071423	Alleen und Baumreihen, mehr oder weniger geschlossen und in gesundem Zustand, überwiegend nicht heimische Baumarten (BRRN)
07151	Solitäräume und Baumgruppen, markanter Solitärbaum (BES)
0715213	Sonstige Solitäräume heimischer Baumarten, Jungbäume (BEA)
08292	Naturnahe Laubwälder und Laub-Nadel-Mischwälder mit heimischen Baumarten, frischer und / oder reicher Standorte (WSR)
12652	Wege, Weg mit wasserdurchlässiger Befestigung (OVWW)
10270	Gärtnerisch gestaltete Freiflächen (außer Rasen- und Baumbestandsflächen (PH))
10171	Offene Sport- und Erholungsanlagen, Sportplätze (PEP)
12730	Anthropogene Sonderflächen, Bauflächen / Baustellen (OAB)
x	Mauer, Skulptur

Vermeidungsmaßnahmen

V1	Bauzeitbeschränkung	V2	Schutz des Mutterbodens
-----------	---------------------	-----------	-------------------------

Mögliche umweltrelevante Minderungsmaßnahmen

M1	Eingrünung und Durchgrünung des Plangebiets	M2	Begrenzung des Versiegelungsgrades
M3	Rückhaltung und gedrosselte Ableitung anfallenden Oberflächenwassers	M4	Vermeidung von Schadstoffeinträgen während der Bauphase

Ingenieure
ISA für Städtebau und Architektur
 D - 67716 Heltersberg
 Hauptstraße 44
 Telefon 0 63 33 - 2 75 98-0
 Fax 0 63 33 - 2 75 98-99
 E-mail info@isa-ingenieure.de

Projekt: Bebauungsplan "Sport- und Freizeitareal am Wasserturm"					
Bauherr:	Änderung:	Datum:	Name:		
Stadt Forst (Lausitz)					
Planinhalt:	VORABZUG				
Maßnahmenplan					
bearbeitet:				Datum:	Name:
gezeichnet:				Si / Se	Ph / Kr
geprüft:	Apr. 2024	Apr. 2024	Ingenieurbüro:		
Projektnummer:	Blattnummer:	Maßstab:	Maßnahmenträger:		
BP 196	- 3 -	1 : 500			