



LAND BRANDENBURG

EINGANG 05. MAI 2022

FB30

Landesamt für Umwelt  
Postfach 60 10 61 | 14410 Potsdam

Stadt Forst (Lausitz)  
Lindenstraße 10-12  
03149 Forst

Landesamt für Umwelt  
Abteilung Technischer Umweltschutz 2

Bearb.: Frau Andrea Barenz  
Gesch.-Z.: LFU-TOEB-  
3700/1101+10#148449/2022  
Hausruf: +49 355 4991-1332  
Fax: +49 331 27548-2659  
Internet: [www.lfu.brandenburg.de](http://www.lfu.brandenburg.de)  
[Andrea.Barenz@LFU.Brandenburg.de](mailto:Andrea.Barenz@LFU.Brandenburg.de)

Cottbus, 29. April 2022

### Ergänzungssatzung "Klinger Weg" Forst (Lausitz)

Stellungnahme als Träger öffentlicher Belange

Eingereichte Unterlagen:

- Anschreiben vom 22.03.2022
- Begründung, 09.03.2022
- Planzeichnung, 15.03.2022

Sehr geehrte Damen und Herren,

die zum o. g. Betreff übergebenen Unterlagen wurden von den Fachabteilungen Naturschutz, Immissionsschutz und Wasserwirtschaft (Prüfung des Belangs Wasserwirtschaft hier bezogen auf die Zuständigkeiten des Wasserwirtschaftsamtes gemäß BbgWG § 126, Abs. 3, Satz 3, Punkte 1-5 u. 8) des Landesamtes für Umwelt (LfU) zur Kenntnis genommen und geprüft. Im Ergebnis dieser Prüfung werden für die weitere Bearbeitung der Planungsunterlagen sowie deren Umsetzung beiliegende Stellungnahmen der Fachabteilungen Immissionsschutz und Wasserwirtschaft übergeben. Der Fachbereich Naturschutz kann kapazitätsbedingt keine Stellungnahme abgeben.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrag

Andrea Barenz

Dieses Dokument wurde am 29. April 2022 durch Andrea Barenz schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.

Besucherschrift:  
Von-Schön-Straße 7

03050 Cottbus

Tel: +49 0355 4991-1035

Fax: +49 0331 27548-3308

Hauptsitz:  
Seeburger Chaussee 2  
14476 Potsdam  
OT Groß Glienicke



## FORMBLATT

### Beteiligung der Träger öffentlicher Belange an Bauleitplanverfahren und vergleichbaren Satzungsverfahren (§ 4 BauGB)

#### Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange

Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange	Landesamt für Umwelt - Abteilung Technischer Umweltschutz 2
Belang	Immissionsschutz
Vorhaben	Ergänzungssatzung "Klinger Weg" Forst (Lausitz)
Ansprechpartner*In:	Jutta Kimmig
Referat:	Referat T 25
Telefon:	0355/49911361
E-Mail:	TOEB@ifu.brandenburg.de

*Bitte zutreffendes ankreuzen  und ausfüllen.*

Keine Betroffenheit durch die vorgesehene Planung	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

<b>1. Einwendungen</b> Einwendungen mit rechtlicher Verbindlichkeit aufgrund fachgesetzlicher Regelungen, die ohne Zustimmung, Befreiung o. Ä. der Fachbehörde in der Abwägung nicht überwunden werden können (bitte alle drei Rubriken ausfüllen)
a) Einwendung
b) Rechtsgrundlage
c) Möglichkeiten der Anpassung an die fachgesetzlichen Anordnungen oder die Überwindung (z. B. Ausnahmen oder Befreiungen)

<b>2. Fachliche Stellungnahme</b>	
<input type="checkbox"/>	Beabsichtigte eigene Planungen und Maßnahmen, die den o. g. Plan berühren können, mit Angabe des Sachstands und des Zeitrahmens
<input checked="" type="checkbox"/>	Sonstige fachliche Informationen oder rechtserhebliche Hinweise aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage

Sachstand Planung:  
 Mit der Ergänzungssatzung wird seitens der Stadt Forst (Lausitz) die kurzfristige Bereitstellung von Wohnbauflächen unterstützt. Hierfür erfolgt für einen Grundstücksteil im Bereich südlich Klinger Weg

**FORMBLATT**  
**Sonstige Vorhaben**

Stellungnahme des Trägers öffentlicher Belange

Name/Stelle des Trägers öffentlicher Belange	<b>Landesamt für Umwelt - Abteilung Wasserwirtschaft 1 und 2</b>
Belang	<b>Wasserwirtschaft</b>
Vorhaben	<b>Ergänzungssatzung "Klinger Weg" Forst (Lausitz); Landkreis Spree Neiße</b>
Ansprechpartner*In: Referat: Telefon: E-Mail:	Heike Priesner W 13 03 55 / 49 91 – 13 88 Heike.Priesner@LfU.Brandenburg.de

*Bitte zutreffendes ankreuzen  und ausfüllen.*

Keine Betroffenheit durch die vorgesehene Planung	<input type="checkbox"/>
---	--------------------------

<b>Fachliche Stellungnahme</b>
1. Benennen und Kurzbeschreibung des Vorhabens
2. Fachstellungnahme mit Benennung der gesetzlichen Grundlage (Begründung)
<b>Hinweise / Forderungen zum Hochwasserschutz / Hochwasserrisikomanagement</b> <i>(Rechtsgrundlage: siehe insbes. BbgWG §126 (3), Satz 3, Punkt 8)</i>
Das Planungsgebiet liegt vollständig im Hochwasserrisikogebiet HQ <sub>extrem</sub> der Lausitzer Neiße nach § 73 WHG. Bei Bauvorhaben in Risikogebieten gelten die Maßgaben nach § 78b und § 78c WHG. Gemäß § 9 Abs. 6a BauGB sind Hochwasserrisikogebiete nachrichtlich zu übernehmen und im Bebauungsplan zu vermerken. Geodaten zu den Hochwasserrisikogebieten finden Sie unter folgendem Link: <a href="https://metaver.de/search/dls/#?serviceld=05EC61E6-C81E-4616-ACE6-2DC3D5E67E24">https://metaver.de/search/dls/#?serviceld=05EC61E6-C81E-4616-ACE6-2DC3D5E67E24</a>

Dieses Dokument wurde am 27. April 2022 durch Heike Priesner schlussgezeichnet und ist ohne Unterschrift gültig.
--